

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO

SITUADO EM: Soutelo

ÁREA TOTAL: 1037 M2

ÁREA COBERTA: 61 M2

ÁREA DESCOBERTA: 976 M2

VALOR VENAL: 25.000,00 Euros

MATRIZ nº: 2767 NATUREZA: Urbana

FREGUESIA: Margaride, Várzea, Lagares, Varziela, Moure.

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de rés do chão e andar com quintal - norte, Jorge José Teixeira Gomes; sul, António Fernandes Coelho; nascente, Caminho Municipal; poente, António Sampaio. Formado pelos nº.s 896/20050527 e 897/20030509.

- A alteração do artigo matricial resulta da reorganização administrativa do território das freguesias prevista na Lei nº 11-A/2013, de 28 de Janeiro.

O(A) Conservador(a), em substituição
Maria da Assunção Lourenço Vigário de Moreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Mafra.

OFICIOSO

AP. 6660 de 2015/04/16 - AVERBAMENTO (INFORMAÇÃO ANTERIOR)

Averbamento de Alteração

MATRIZ Nº: 1186

FREGUESIA: Lagares

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de rés do chão e andar com quintal - norte, Jorge José Teixeira Gomes; sul, António Fernandes Coelho; nascente, Caminho Municipal; poente, António Sampaio. Formado pelos nº.s 896/20050527 e 897/20030509.

O(A) Conservador(a)
Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 2 de 2003/11/03 - Aquisição

HISTÓRICO

CAUSA : Partilha

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MARIA EMILIA TEIXEIRA GOMES

Casado/a com JOAO ALBERTO FONSECA GOMES no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Soutelo - Lagares

Localidade: Felgueiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** EMILIA TEIXEIRA

Casado/a com ANTÓNIO GOMES no regime de Comunhão geral

Morada: Lameiras - Lagares

Localidade: Felgueiras

Transcrição da G-1, fichas 896/20050527 e 897/20030509.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Conservador(a)

Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

AP. 2 de 2005/12/19 - Aquisição

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. g)

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA GOMES E MULHER ANA PAULA COSTA DIAS, CASADOS NA COMUNHÃO DE
ADQUIRIDOS

Morada: Soutelo - Lagares

Localidade: Felgueiras

O(A) Conservador(a)

Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

AP. 3 de 2005/12/19 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e b) do nº.2

CAPITAL: 61.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 86.315,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

Sede: Av. da Liberdade, nº. 195

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anual: 10,50% acrescida de 2% na mora; Despesas: 2.440 €.

O(A) Conservador(a)

Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

AP. 4 de 2005/12/19 - Hipoteca Voluntária

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i) e b) do nº.2

CAPITAL: 29.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 41.035,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO ESPIRITO SANTO, S.A.

Sede: Av. da Liberdade, nº. 195

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - Juro anual: 10,50% acrescido de 2% na mora; Despesas: 1.160 €.

O(A) Conservador(a)

Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

AVERB. - AP. 1 de 2006/05/23 - Conversão em Definitiva

DA APRESENT. 2 de 2005/12/19 - Aquisição

O(A) Conservador(a)

Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AVERB. - AP. 2 de 2006/05/23 - Conversão em Definitiva

DA APRESENT. 3 de 2005/12/19 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)

Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

AVERB. - AP. 3 de 2006/05/23 - Conversão em Definitiva

DA APRESENT. 4 de 2005/12/19 - Hipoteca Voluntária

O(A) Conservador(a)

Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

Conservatória do Registo Predial de Mafra.

AVERB. - AP. 6660 de 2015/04/16 15:05:19 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/04/16 15:05:19 UTC

DA APRESENT. 3 de 2005/12/19 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A

NIPC 513204016

Sede: Av. da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

MENÇÃO: Transferência de património por medida de resolução deliberada pelo Conselho de Administração do Banco de Portugal, em reuniões de 03 de Agosto e de 28 de Outubro de 2014.

O(A) Conservador(a), em substituição

Maria da Assunção Lourenço Vigário de Moreira Simões

Conservatória do Registo Predial de Mafra.

AVERB. - AP. 7802 de 2015/04/16 15:46:45 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2015/04/16 15:46:45 UTC

DA APRESENT. 4 de 2005/12/19 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A

NIPC 513204016

Sede: Av. da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

MENÇÃO: Transferência de património por medida de resolução deliberada pelo Conselho de Administração do Banco de Portugal, em reuniões de 03 de Agosto e de 28 de Outubro de 2014.

O(A) Conservador(a), em substituição

Maria da Assunção Lourenço Vigário de Moreira Simões

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Albergaria-a-Velha HISTÓRICO

AP. 221 de 2021/06/11 10:03:40 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2021/06/11 10:03:40 UTC

CAUSA : Partilha Subsequente a Divórcio

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA GOMES

NIF 194522270

Divorciado(a)

Morada: Rua do Monte Belo, nº 61, Lagares

Localidade: Felgueiras

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA PAULA DA COSTA DIAS

NIF 190013893

O(A) Conservador(a) de Registos

Graça Maria Rocha Correia e Almeida da Benta

Conservatória do Registo Predial de Torres Novas

AP. 477 de 2022/10/20 10:09:36 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2022/10/20 10:09:36 UTC

DATA DA PENHORA: 2022/10/20

QUANTIA EXEQUENDA: 17.943,99 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA GOMES

NIF 194522270

** Processo executivo nº 1332/22.2T8LOU - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este -
Lousada - Juízo Execução - Juiz 1

O(A) Conservador(a) de Registos

Paulo Fernando Nunes Alves

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Felgueiras HISTÓRICO

AP. 5199 de 2023/05/19 16:18:57 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/05/19 16:18:57 UTC

PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 25 Minutos de 2023/01/10

DATA DO TRÂNSITO: 2023/01/31

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** ANA PAULA DA COSTA DIAS

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIF 190013893
Divorciado(a)
Morada: Rua do Monte Belo, nº. 61 - Lagares
Localidade: Felgueiras

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

** ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA GOMES
NIF 194522270
Divorciado(a)
Morada: Rua do Monte Belo, nº 61, Lagares
Localidade: Felgueiras

Processo nº. 1312/22.8T8AMT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Juízo de Comércio de Amarante - Juiz 4.

O(A) Conservador(a) de Registos
Isabel Maria de Jesus Rumor

Conservatória dos Registos Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Felgueiras HISTÓRICO
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2023/05/31 15:16:51 UTC - Notificação
Registado no Sistema em: 2023/05/31 15:16:51 UTC
DA APRESENT. 5199 de 2023/05/19 - Declaração de Insolvência
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2023/06/05

O(A) Conservador(a) de Registos
Isabel Maria de Jesus Rumor

Conservatória Registos Predial,Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira HISTÓRICO
AVERB. - AP. 3869 de 2024/11/08 15:40:40 UTC - Cancelamento
Registado no Sistema em: 2024/11/08 15:40:40 UTC
DA APRESENT. 221 de 2021/06/11 - Aquisição

Processo n.º 1312/22.8T8AMT-D - Resolução em Benefício da Massa Insolvente - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Juízo Comércio de Amarante - Juiz 4

O(A) Conservador(a) de Registos
Cláudia Eugénia Jorge Ferreira

Conservatória Registos Predial,Comercial e Automóvel de Sta Maria da Feira HISTÓRICO
OFICIOSO
Anotação - OF. de 2025/01/08 12:11:29 UTC - Caducidade
Registado no Sistema em: 2025/01/08 12:11:29 UTC
DA APRESENT. 5199 de 2023/05/19 - Declaração de Insolvência

O(A) Conservador(a) de Registos
Cláudia Eugénia Jorge Ferreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Vila Franca de Xira
AVERB. - AP. 5904 de 2025/01/21 22:54:56 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2025/01/21 22:54:56 UTC
DA APRESENT. 2 de 2005/12/19 - Aquisição

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

DATA E HORA DA SENTENÇA: 12 Horas 25 Minutos de 2023/01/10

DATA DO TRÂNSITO: 2023/01/31

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANA PAULA DA COSTA DIAS

NIF 190013893

** SOBRE O DIREITO À MEAÇÃO DA SUJEITO PASSIVO.

** Processo nº 1312/22.8T8AMT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Juízo de Comércio de Amarante - Juiz 4.

O(A) Oficial de Registos por Delegação
Célia Maria Namorado da Silva Perú Moreira

1ª Conservatória do Registo Predial de Cascais

AVERB. - AP. 3744 de 2025/05/26 16:15:06 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2025/05/26 16:15:06 UTC

DA APRESENT. 2 de 2005/12/19 - Aquisição

DATA E HORA DA SENTENÇA: 2025/03/14

DATA DO TRÂNSITO: 2025/04/07

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** ANTÓNIO JOSÉ TEIXEIRA GOMES

NIF 194522270

Divorciado(a)

SOBRE O DIREITO À MEAÇÃO DO SUJEITO PASSIVO.

Processo nº 441/25.0T8AMT - Tribunal Judicial da Comarca do Porto Este - Juízo de Comércio de Amarante - Juiz 3

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Fernanda Baptista Varela

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.
