



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-3053-94479-420602-002620

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

SITUADO EM: Outeiro da Senhora da Vida

ÁREA TOTAL: 5980 M2

ÁREA DESCOBERTA: 5980 M2

Usada a faculdade de atualização de área prevista no n.º 1, do artigo 28.º-B, do Código do Registo Predial

MATRIZ n.º: 66 NATUREZA: Rústica

SECÇÃO N.º: AT

MATRIZ n.º: 2712 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terreno destinado a construção urbana com a área de 780 m2 e terra de vinha e lenhas com a área de 5.200,00 m2, a confrontar . Norte, Outeiro da Senhora da Vida e Horst Wilhelm Sander; sul, Manuel Maria Teixeira e barrocas do mar; nascente, Horst Wilhelm Sander e Ribeira das Patas; poente, Lúcia de Fátima Carvalho Dias Pimentel e Manuel Maria Teixeira.

O(A) Oficial de Registos

Angelina Maria Mateus Silva Vasconcelos Borges

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vila Franca do Campo

OFICIOSO

AP. 1747 de 2016/12/06 13:32:34 UTC - Ónus de Não Fraccionamento

Registado no Sistema em: 2016/12/06 13:32:34 UTC

PRAZO: 10 ANOS

COM INÍCIO EM: 2016/12/06

O(A) Conservador(a)

Maria Sónia Romero Dias

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

AP. 1239 de 2017/12/06 12:09:13 UTC - Aquisição

Registado no Sistema em: 2017/12/06 12:09:13 UTC

CAUSA : Compra

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** HUGO PIMENTEL SOARES GOMES

NIF 266252567

Solteiro(a), Maior

Morada: Calçada do Mourato, R/Ch, Dto.

Localidade: Vila Franca do Campo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LÚCIA DE FÁTIMA CARVALHO DIAS PIMENTEL SOCIEDADE

NIF 212468863

Divorciado(a)

O(A) Conservador(a)

Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

AP. 3402 de 2019/12/17 16:06:08 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2019/12/17 16:06:08 UTC

CAPITAL: 176.171,69 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 251.925,52 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.

NIF 503159093

Morada: Avenida António Augusto de Aguiar, nº 132

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HUGO PIMENTEL SOARES GOMES

NIF 266252567

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo. JURO ANUAL:10% acrescido de 3% na mora. DESPESAS:
7046,87 Euros.

O(A) Oficial de Registos

Angelina Maria Mateus Silva Vasconcelos Borges

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

AP. 693 de 2022/04/05 10:47:11 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2022/04/05 10:47:11 UTC

CAPITAL: 220.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 314.600,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO BIC PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 503159093

Sede: Avenida António Augusto de Aguiar, 132

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HUGO PIMENTEL SOARES GOMES

NIF 266252567

Solteiro(a), Maior

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Morada: Rua Teófilo Braga n° 180 - Vila Franca do Campo (São Pedro)

Localidade: Vila Franca do Campo

FUNDAMENTO: Garantia de empréstimo. JURO ANUAL:10% acrescido de 3% na mora. DESPESAS:
8.800,00 Euros.

O(A) Oficial de Registos
Angelina Maria Mateus Silva Vasconcelos Borges

Conservatória do Registo Predial de Ponta Delgada (Açores)

AP. 5602 de 2022/09/22 16:51:56 UTC - Hipoteca Voluntária

Registado no Sistema em: 2022/09/22 16:51:56 UTC

CAPITAL: 130.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 139.089,32 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NUNO DUARTE CARREIRO CABRAL

NIF 190377593

Casado/a com CARMEN CONCEIÇÃO CABRAL no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 258383208

Morada: 9662 Shepard Place Wellington, Florida 33414, Estados Unidos da América

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HUGO PIMENTEL SOARES GOMES

NIF 266252567

FUNDAMENTO : Garantia da quantia em dívida referida acrescida do juro de 4% desde
24/2/2022 até 24/11/2023 no valor de 9089,32€.

SENTENÇA HOMOLOGATÓRIA DA TRANSAÇÃO - Processo comum n.º 475/22.7T8PDL - Tribunal Judicial
da Comarca dos Açores - Juízo Central Cível e Criminal de Ponta Delgada - Juíz 3

O(A) Conservador(a) de Registos
Célia Alexandre Rodrigues dos Santos Lima

Conservatória do Registo Predial de Esposende

AP. 872 de 2023/08/11 10:09:55 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2023/08/11 10:09:55 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/08/11

QUANTIA EXEQUENDA: 137.145,79 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** NUNO DUARTE CARREIRO CABRAL

NIF 190377593

Casado/a com CARMEN DA CONCEIÇÃO ESTEIREIRO no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 258383208

Morada: Rua da Trindade, Água de Pau

Localidade: Lagoa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HUGO PIMENTEL SOARES GOMES

NIF 266252567

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

- Processo executivo nº 475/22.7T8PDL.1 - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - P.Delgada
- JC Cível e Criminal - Juiz 3.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Ilda Maria da Costa Lobo

1ª Conservatória do Registo Predial de Braga
AP. 1604 de 2024/10/17 11:36:39 UTC - Declaração de Insolvência
Registado no Sistema em: 2024/10/17 11:36:39 UTC
DATA E HORA DA SENTENÇA: 14 Horas 20 Minutos de 2024/07/31
DATA DO TRÂNSITO: 2024/08/21

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** HUGO PIMENTEL SOARES GOMES

NIF 266252567

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua Teófilo Braga, nº 180, São Miguel

Localidade: Vila Franca do Campo

Processo nº 1728/24.5T8PDL - Tribunal Judicial da Comarca dos Açores - Juízo de Competência
Genérica de Vila Franca do Campo.

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Armanda Domingues Ramos dos Santos

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 06-11-2024 e válida até 06-02-2025